

2 februari 2026

TERUGKOOPFACILITEIT

Het prospectus van het Huurwoningen Nederland Fonds II geeft aan dat er vanaf 1 juli 2024 een terugkoopfaciliteit is die het mogelijk maakt dat participaties door het fonds worden ingekocht. Deze terugkoopfaciliteit van het fonds is actief conform de fondsvoorwaarden en houdt in dat deze afhankelijk is van vervolgemissies en complexgewijze (niet uitponden) woningverkoop.

Verder dient een participant de participaties minimaal vier jaar in eigendom te hebben gehad. Dit betekent dat er nu geen middelen zitten in de terugkoopfaciliteit. We verwachten niet op korte termijn een emissie te doen voor dit fonds, of complexgewijs te gaan verkopen. Dit betekent dat we niet verwachten dat er op korte termijn verandering komt in de status van de terugkoopfaciliteit van Huurwoningen Nederland Fonds II. Mocht dit wel zo zijn dan zullen we de hoogte van de terugkoopfaciliteit op de website van het fonds publiceren.

Uiteraard kunt u ongewijzigd, en zoals altijd, een terugkoopverzoek indienen en zullen wij doorlopend matches maken tussen enerzijds participanten die willen instappen of hun positie willen uitbreiden en anderzijds participanten die (gedeeltelijk) wensen uit te stappen. Aanvullend kunt u ook zelf een participant aandragen die uw participaties (gedeeltelijk) wenst over te nemen. Voor het inkopen en overnemen van participaties in het fonds is toestemming van de beheerder vereist.