

23 september 2025

Wijzigingen fondsvoorwaarden en beleggingsbeleid

Onderstaande wijzigingen in de fondsvoorwaarden ten opzichte van de gepubliceerde fondsvoorwaarden en het beleggingsbeleid, zoals opgenomen in het prospectus, zijn goedgekeurd na twee participantenvergaderingen op respectievelijk 27 mei 2025 en 24 juni 2025. Deze zullen ingaan per 24 september 2025:

Fondsvoorwaarden

1. Wijziging ingangsperiode na wijziging fondsvoorwaarden en/of beleggingsbeleid:
 - Wijziging van fondsvoorwaarden of het beleggingsbeleid zullen direct na goedkeuring door de vergadering van participanten ingaan in plaats van na een periode van drie maanden.
2. Tekstuele aanpassing fondsvoorwaarden om te voldoen aan Wet op het financieel toezicht (Wft):
 - Wijzigingen in de fondsvoorwaarden die noodzakelijk zijn om te voldoen aan de Wet op het financieel toezicht (Wft) kunnen zonder besluit van de vergadering van participanten tot stand komen indien dat noodzakelijk is om tijdig hieraan te voldoen.
 - De verplichting om de wijzigingen binnen een maand na het besluit ter goedkeuring voor te leggen aan de vergadering van participanten zal worden vervangen door binnen een maand de participanten hierover te informeren.
3. Toevoeging mogelijkheid om digitale vergadering van participanten te houden:
 - Er is aan de fondsvoorwaarden toegevoegd dat een vergadering van participanten digitaal kan plaatsvinden.

Beleggingsbeleid

1. Aanpassing voorwaarde bouwjaar beleggingsbeleid:
 - De voorwaarde dat het fonds alleen woningen mag aankopen vanaf bouwjaar 2012 en het gemiddelde bouwjaar van de gehele woningportefeuille niet ouder mag zijn dan 2017 komt te vervallen. Deze woningen mogen dan aangekocht worden mits ze gemiddeld energielabel A hebben.