

1 februari 2025

TERUGKOOFFACILITEIT

Voor het Huurwoningen Nederland Fonds is de beheerder, Credit Linked Beheer, in het voorjaar van 2023 gestart met het uitvoeren van de uitpondstrategie. Hierover bent u als participant geïnformeerd tijdens de jaarvergadering en via onze nieuwsbrief. De terugkoopfaciliteit van het fonds is actief conform de fondsvoorwaarden.

Gedurende de voorgeschreven periode van de terugkoopfaciliteit wordt u als participant van het Huurwoningen Nederland Fonds maandelijks geïnformeerd over de stand van zaken.

Stand terugkoopfaciliteit januari 2025

Stand begin van de maand	€	2.350
Toevoegingen door verkoop woningen	€	364.930
Onttrekkingen door terugkoopverzoeken	€	362.700
Onttrekkingen door vrijval niet geclaimde middelen	€	-
Nog beschikbaar in de terugkoopfaciliteit eind van de maand	€	4.580

Overweegt u een terugkoop te doen?

Weet dan:

- Dat u alleen in aanmerking kan komen voor gebruik van de terugkoopfaciliteit als u vier jaar of langer deelneemt in het fonds.
- Dat u een terugkoopverzoek kan doen per participatie of enkel de opgebouwde deelparticipaties.
- Dat uw terugkoopverzoek altijd wordt getoetst aan de fondsvoorwaarden en regels.
- Dat u ook altijd kunt kiezen voor het overdragen van uw participaties aan familie, bijvoorbeeld door te schenken.
- Dat u ook altijd kunt kiezen voor het overdragen van uw participaties aan derden. Dit geschiedt altijd via het fonds.
- Dat de terugkoop uitgekeerd wordt tegen de op de uitkeringsdatum geldende handelskoers.
- Dat op basis van de huidige marktontwikkelingen en -vooruitzichten wij verwachten dat de waarde van de portefeuille in 2025 weer zal toenemen.