

Wijzigingen fondsvoorwaarden

Onderstaande wijzigingen in de fondsvoorwaarden ten opzichte van de gepubliceerde fondsvoorwaarden van de prospectus zijn tijdens de participantenvergadering van 19 mei 2021 goedgekeurd, ingaande per 19 augustus 2021:

1. Wijziging van het beleggingsbeleid

- Gemeente Groningen en Maastricht zijn toegevoegd aan het aankoopgebied

2. Wijziging van het bruto aanvangsrendement (BAR)

- Minimum BAR is gelijk aan financieringsrente (minstens 2,8%) + 1,2% = 4,0% (was 4,3%).

3. Wijziging berekeningswijze handelskoers

- De wijze waarop de handelskoers wordt vastgesteld is gewijzigd, waarbij de negatieve impact van de overdrachtsbelasting gedurende de verwachte beleggingstermijn wordt opgebouwd, zodat er geen ongewenste bevoordeling voor toetredende participanten ontstaat.