



Heeft u in het verleden persoonlijk kennis gemaakt met Credit Linked Beheer (bijvoorbeeld door een informatiebijeenkomst bij te wonen)?

Ja  Nee

Hoe bent u met Credit Linked Beheer in contact gekomen?

- Artikel in krant  Eerdere ervaringen  Social media (LinkedIn, Facebook)  
 Artikel in tijdschrift  Online advertentie (banner)  Plaatsingskantoor: .....

Vrienden/familie/relaties  Zoekmachine (zoals Google)  Anders: .....

### Onderdeel C GEGEVENS BETROKKENE(N)

In dit onderdeel geeft u meer informatie over een eventuele mede-participant, mede-rekeninghouder, partner, vertegenwoordiger, gevolmachtigde of andere betrokken persoon.

Betreft het een individuele deelname, waarbij ook de IBAN alleen op uw naam staat, dan kunt u direct doorgaan naar onderdeel D

Welke van de onderstaande situaties is voor de gewenste deelname van toepassing (meerdere antwoorden zijn mogelijk)?

- Ik neem deel met een co-participant (niet zijnde uw levenspartner)  Ik neem deel met mijn partner (levenspartner)  
 De eerder ingevulde IBAN betreft een gezamenlijke (en/of) rekening  Er is sprake van een gevolmachtigde  
 Ik word vertegenwoordigd (door bijvoorbeeld ouders of bewindvoerder etc.)

Voor elk van de hierboven aangegeven betrokkenen, dient u onderdeel C verder in te vullen. Indien meerdere situaties op dezelfde persoon van toepassing zijn, hoeft u deze gegevens uiteraard maar één keer in te vullen (bijvoorbeeld een partner die ook mede-rekeninghouder is).

Onderstaande gegevens hebben betrekking op\*:

- Partner (levenspartner)  Co-participant  Mede-rekeninghouder  Vertegenwoordiger  Gemachtigde

Voorletters en achternaam: .....  M  V

Roepnaam: ..... Geboortedatum: .....

Ingezetene NL:  Ja  Nee Geboorteland: .....

Adres gelijk aan bovenstaande (bij onderdeel B)

Woonadres (indien anders): .....

Postcode en woonplaats: .....

Telefoonnummer: ..... Mobiel: .....

Burgerservicenummer (BSN): ..... E-mail: .....

- Partner (levenspartner)  Co-participant  Mede-rekeninghouder  Vertegenwoordiger  Gemachtigde

Voorletters en achternaam: .....  M  V

Roepnaam: ..... Geboortedatum: .....

Ingezetene NL:  Ja  Nee Geboorteland: .....

Adres gelijk aan bovenstaande (bij onderdeel B)

Woonadres (indien anders): .....

Postcode en woonplaats: .....

Telefoonnummer: ..... Mobiel: .....

Burgerservicenummer (BSN): ..... E-mail: .....

## Onderdeel D INKOMSTEN EN HERKOMST VAN VERMOGEN

In dit onderdeel geeft u meer informatie over uw inkomsten en de herkomst van uw vermogen, waaruit de participatie wordt gefinancierd. Wij zijn verplicht vanuit de Wwft te onderzoeken of dit een mogelijk risico vormt. Het is mogelijk dat wij, ter voldoening aan onze wettelijke verplichtingen, ondersteunende documenten bij u opvragen.

**Heeft u de afgelopen 6 maanden deelgenomen en zijn er geen wijzigingen opgetreden in uw inkomsten en de herkomst van uw vermogen?**

- Ja, u kunt direct doorgaan naar onderdeel E  
 Nee, u dient onderdeel D verder in te vullen

### Ontvangt u inkomsten uit één of meerdere van onderstaande bronnen:

- Via een eigen onderneming, de naam van uw onderneming: .....
- Via een bestuurlijke functie (niet uw eigen onderneming)  
Bij welke onderneming en wat is (of was) uw beroep: .....
- Loon/pensioen (niet-bestuurlijke functie)/beleggingen  
Wat is (of was) uw beroep: .....
- Anders: .....

### Hoe heeft u uw huidige vermogen opgebouwd:

- Via sparen en beleggen (behoudens vastgoedbeleggingen)  Verkregen uit een erfenis
- Via inkomsten uit uw voormalige onderneming (zoals dividend, winst, verkoop...)
- Via inkomsten uit uw huidige onderneming (zoals dividend, winst, verkoop...)
- Anders: .....
- Verkregen uit een schenking
- Beleggingen in vastgoed

**Ontvangt u een deel van uw inkomen (of heeft u in het verleden een deel van uw vermogen opgebouwd) via één van onderstaande sectoren\*:**

- Ja, u dient onderdeel D verder in te vullen  
 Nee, u kunt direct doorgaan naar onderdeel E

- |  |   |   |
|--|---|---|
| <input type="radio"/> Religieuze instelling                  | <input type="radio"/> Doelvennootschappen (via trustkantoren) | <input type="radio"/> Virtuele valuta           |
| <input type="radio"/> Gaming (online, casino)                | <input type="radio"/> Cash-intensieve retail business         | <input type="radio"/> Trustkantoren             |
| <input type="radio"/> Juweliers en vergelijkbaar             | <input type="radio"/> Vastgoedexploitatie en -ontwikkeling*   | <input type="radio"/> Wapenhandel               |
| <input type="radio"/> Goede doelen (instelling of stichting) | <input type="radio"/> Digitale peer-to-peer marketplaces*     | <input type="radio"/> Kunsthandel/veilinghuizen |

Indien u één of meerdere van de voornoemde sectoren heeft aangevinkt, kunt u dan een toelichting geven:

.....

.....

.....

.....

## Onderdeel E BELEGERSPROFIEL

Credit Linked Beheer heeft een vergunning uit hoofde van de Wet op het financieel toezicht (Wft) en staat onder het toezicht van de Autoriteit Financiële Markten (AFM). Om vast te stellen of de consument naar behoren wordt geïnformeerd en om te voorkomen dat consumenten producten afnemen waarvan zij de risico's niet kennen, vragen wij u dit onderdeel altijd opnieuw in te vullen.

Heeft u de inhoud van het prospectus goed begrepen?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	
Heeft u een (vergunning houdende) adviseur ingeschakeld?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	
Heeft u een vrij belegbaar vermogen van minimaal 10 x deze inschrijving of verwacht u dit binnen 3 jaar op te bouwen?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	
Bent u ervan op de hoogte dat verkoop van uw participaties, vanwege het type belegging, gedurende lange perioden niet of niet eenvoudig mogelijk is?*	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	
Wat is de invloed van het volledige verlies van deze investering op uw reguliere (en toekomstige) uitgavenpatroon?	<input type="radio"/> Geen	<input type="radio"/> Beperkt	<input type="radio"/> Veel
Heeft u ervaring in het beleggen in vastgoed of heeft u een opleiding of beroep (gehad) waarmee u de voor- en nadelen van beleggen goed kunt inschatten?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	
Wordt de investering onderdeel van een gespreide beleggingsportefeuille?*	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	
Belegt u met minder dan 20% van uw vrij belegbaar vermogen in vastgoed?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	
Het rendement van dit product is afhankelijk van de (vastgoed) markt en de prestaties van het fonds. Er bestaat geen zekerheid over het te behalen rendement. Bent u hiervan op de hoogte?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	
Het beoogde rendement ligt boven het rendement op een risicovrij product. Aan dit mogelijke hogere rendement zijn ook risico's verbonden. Bent u hiervan op de hoogte?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nee	

## Onderdeel F VERKLARING EN ONDERTEKENING

**U dient deze inschrijving te voorzien van een kopie paspoort van alle personen die dit document ondertekenen. U mag de kopieën voorzien van 'ten behoeve van Credit Linked Beheer', mits de gegevens en foto goed zichtbaar blijven.**

Door het ondertekenen van deze verklaring van deelname geef ik/geven wij aan:

- Kennis te hebben genomen van en akkoord te gaan met het prospectus van het fonds.
- Kennis te hebben genomen dat deelname van de ondergetekende(n) aan het fonds zonder opgave van redenen kan worden ontzegd.
- De vragen met betrekking tot het beleggersprofiel zorgvuldig te hebben ingevuld.
- Kennis te hebben genomen van het feit dat de ondergetekende participant wordt vanaf het moment waarop:
  - Deze verklaring van deelname geheel compleet en ondertekend is ontvangen door de beheerder van het fonds;
  - De beheerder de ondergetekende als belegger toelaat en (deel)participaties heeft toegekend aan de ondergetekende.
- Op de hoogte te zijn van het feit dat ondertekening van dit formulier een rechtsgeldige deelname betreft, dat na aanvaarding door de beheerder van het fonds en kennisname door de Stichting Bewaarder een in beginsel bindende en afdwingbare overeenkomst vormt.

Datum en plaats: .....

Naam participant:  
(zoals opgegeven in onderdeel B)

Naam betrokkene:  
(zoals opgegeven in onderdeel C)

Naam betrokkene:  
(zoals opgegeven in onderdeel C)

.....  
Handtekening participant:

.....  
Handtekening betrokkene:

.....  
Handtekening betrokkene:

**Stuur deze getekende verklaring bestaande uit vier pagina's samen met een goed leesbare kopie van uw paspoort naar [info@clbeheer.nl](mailto:info@clbeheer.nl) of per post naar Credit Linked Beheer B.V., Antwoordnummer 402, 3740 VB BAARN.  
Contactgegevens: [info@clbeheer.nl](mailto:info@clbeheer.nl), 085 - 007 25 00.**

**Toelichting behorende bij de verklaring van deelname van de woningfondsen van Credit Linked Beheer**

Indien u twijfelt over de juistheid van uw antwoorden, dan zijn we u graag van dienst.

U kunt ons hiervoor bereiken via [info@clbeheer.nl](mailto:info@clbeheer.nl) of 085 - 007 25 00

**Onderdeel A**

**Aantal participaties en deelnamebedrag**

Ten behoeve van uw inschrijving verzoeken wij u het aantal participaties aan te geven én het totaalbedrag van deze deelname.

**Dividendkeuze**

Het dividend wordt per kwartaal uitgekeerd en wordt berekend over de oorspronkelijke eerste uitgiftekoers van € 5.000.

**Deelname per datum**

Uw deelname in het fonds gaat, na acceptatie, in op het moment dat wij het deelnamebedrag hebben ontvangen. U kunt de datum dat u het deelnamebedrag wenst te storten zelf aangeven, zolang deze datum niet later dan één jaar na de uitgiftedatum van het prospectus is.

**IBAN**

Bij voorkeur verzoeken wij u uw inleg te storten vanaf het aangegeven IBAN op uw inschrijving. Wanneer u stort van een gezamenlijke rekening, dan vraagt dat een extra handeling en om extra informatie. In verband met de wettelijke identificatieplicht zijn we verplicht om de juiste bankrekening te verifiëren waar u uw storting vanaf doet en uw dividend op wilt ontvangen.

**Bankrekening op 'en(/of)'**

- Indien er sprake is van een mede-rekeninghouder, die nog geen participant is, dan dient deze ook geïdentificeerd te worden. Hiervoor verzoeken wij u onderdeel C in te vullen en een kopie van een geldig paspoort aan te leveren.
- Indien er sprake is van een mede-rekeninghouder, die wel een participant is, dan dient deze ook geïdentificeerd te worden. Hiervoor verzoeken wij u onderdeel C in te vullen, een kopie van een geldig paspoort aan te leveren en zijn of haar relatienummer aan te geven.
- Indien de tenaamstelling niet is af te lezen dan dient u een kopie van het bankafschrift aan te leveren. Bedragen verzoeken wij u af te plakken, het gaat ons om de tenaamstelling.

**Zakelijke bankrekening**

Een privé-deelname door middel van een storting vanuit een zakelijke bankrekening overmaken is niet toegestaan. Het bedrag zal na ontvangst worden teruggestort. Wij verzoeken u alsnog te storten vanuit het juiste rekeningnummer.

**Kinderrekening - minderjarige zoon of dochter**

Indien u gebruik maakt van een kinderrekening van uw zoon of dochter die minderjarig is, dan kan dat zeker. Wij vragen wel om de verklaring als ouder(s) te ondertekenen. Uw kind mag ook tekenen, maar uw ondertekening als ouder geldt als minimale voorwaarde. Op deze wijze kan een grootouder niet direct participeren en inleggen voor uw zoon of dochter, maar verloopt dit altijd via u, alsook de storting én de periodieke dividend uitbetaling. De deelname van uw minderjarige kind valt uiteraard onder de fiscaliteit van u als ouder(s).

**Onderdeel B**

**Bent u een PEP (Politically Exposed Person)?**

Onder een PEP wordt een persoon verstaan, die een prominente publieke functie bekleedt of heeft bekleed en directe familieleden van deze persoon. Dit kan bijvoorbeeld zijn wanneer u in het binnen- of buitenland actief bent binnen een politieke partij, diplomaat bent of een hoge bestuurlijke functie bekleedt bij een overheidsorganisatie of de krijgsmacht. Indien u een PEP bent of vermoed te zijn, licht dan zo goed mogelijk toe welke functie u (of een direct familielid) precies bekleedt of heeft bekleed. Mocht u twijfelen of u een PEP bent, neem dan gerust contact met ons op.

**Onderdeel C**

**Co-participant**

Dit betreft uw mede-participant ten aanzien van deze inschrijving en deelname. De participaties worden op naam van beide participanten gesteld. Wij zullen ons ten alle tijden baseren op de wetgeving ten aanzien van nalatenschap, schenken en erfenis. Als co-participant valt u tevens onder ons cliëntenonderzoek en zullen wij uw gegevens aanhouden en actualiseren in onze systemen.

**Partner**

Dit betreft uw levenspartner. Ten behoeve van uw participatie is het niet noodzakelijk om uw partner apart in te schrijven. De participaties worden op naam van de participant gesteld. Wij zullen ons ten alle tijden baseren op de wetgeving ten aanzien van nalatenschap, schenken en erfenis. Als partner valt u tevens onder ons cliëntenonderzoek en zullen wij uw gegevens aanhouden en actualiseren in onze systemen.

**Mede-rekeninghouder**

Dit betreft uw mede-rekeninghouder op de IBAN die u bij ons hanteert voor het storten van de deelname en voor het ontvangen van het dividend. Ten behoeve van uw participatie is het niet noodzakelijk om uw partner apart in te schrijven. De participaties worden op naam van de participant gesteld. Wij zullen ons ten alle tijden baseren op de wetgeving ten aanzien van nalatenschap, schenken en erfenis. Als partner valt u tevens onder ons cliëntenonderzoek en zullen wij uw gegevens aanhouden en actualiseren in onze systemen.

**Onderdeel C - vervolg****Vertegenwoordiger**

Dit betreft de ouder/voogd die van rechtswege bevoegd is te handelen ten aanzien van zijn of haar minderjarige kind. Dit betreft tevens de bewindvoerder/curator die bij rechtswege is aangesteld en bevoegd is om te handelen voor de onder bewind/curatele staande participant. In deze laatste situatie dient u een kopie van de officiële documenten toe te voegen waaruit blijkt wie de vertegenwoordiger is. Als vertegenwoordiger valt u tevens onder ons cliëntenonderzoek en zullen wij uw gegevens aanhouden en actualiseren in onze systemen.

- Wenst u te participeren met een bewind situatie, dan vragen wij u contact met ons op te nemen om de inschrijving op goede wijze te behandelen.
- Wenst u voor een minderjarig kind in te schrijven, dan is dat zeker mogelijk. Wij vragen u dan de verklaring als ouder(s)/voogd of door de ouder(s)/voogd te laten ondertekenen. Deze ouder(s)/voogd dien(t)(en) tevens een kopie legitimatie bij te voegen. Wij kunnen bij twijfel vragen om aanvullend bewijs van het ouderschap of voogdij. Wanneer het kind 18 jaar wordt, en dus ook meerderjarig dan is, geldt de reguliere wetgeving en zal het kind zelf direct aanspraak kunnen maken op de participatie(s) en daarover kunnen en mogen beschikken. Als ouder vervalt dan uw recht op beschikken, tenzij u tijdig zorgt voor een volmacht waarin geregeld is dat uw zoon/ dochter u de beschikking geeft over de participaties, waarbij u kunt handelen in het belang van hem/haar.

**Gevolmachtigde**

Dit betreft de persoon die door de participant bij volmacht bevoegd is verklaard om te handelen binnen de gestelde toegestemde kaders en tijdslijn ten aanzien van zijn of haar zaken. In deze laatste situatie dient u een kopie van de officiële (notariële) documenten toe te voegen waaruit blijkt wie de gevolmachtigde is. Deze situatie vervalt direct bij overlijden van de participant. Als gevolmachtigde valt u tevens onder ons cliëntenonderzoek en zullen wij uw gegevens aanhouden en actualiseren in onze systemen.

**Legitimatiebewijs**

Wij accepteren een Nederlands paspoort/identiteitskaart en een paspoort/identiteitskaart uit de Europese Economische Ruimte (EER). Onder deze EER-landen vallen alle EU-landen plus Liechtenstein, Noorwegen en IJsland. Let op; kopie identiteitskaart dient van beide zijden goed zichtbaar te zijn. Het legitimatiebewijs dient nog minimaal 3 maanden geldig te zijn.

**Onderdeel D****Sector waaruit het vermogen afkomstig is**

Het doel is om vast te stellen wat de herkomst van uw vermogen is en of de herkomst een risico vormt volgens de Wwft. Indien wij dit op basis van uw antwoorden niet direct kunnen vaststellen, kunnen wij eventueel contact met u opnemen voor additionele informatie. Het is daarom van belang dat u deze vragen zo volledig mogelijk en waarheidsgetrouw invult. Bij voorkeur met een extra toelichting. Indien het vermogen afkomstig is van één van deze vastgestelde risicosectoren, dan wordt hiermee rekening gehouden om het risico in te schatten. Credit Linked Beheer dient te kunnen vaststellen of uw vermogen is opgebouwd met inkomsten vanuit een risicosector.

**Vastgoedexploitatie en -ontwikkeling**

U dient deze sector alleen aan te vinken indien uw vermogen is opgebouwd door het ontplooiën van (semi) professionele of bedrijfsmatige activiteiten in deze sector. Hier wordt dus niet bedoeld een privé verkoop van uw eigen woning, een tweede woning of andere incidentele vastgoedopbrengsten. Ook opbrengsten uit kleinschalige, niet-bedrijfsmatige verhuur gelden niet als vastgoedexploitatie en -ontwikkeling.

**Digitale peer-to-peer marketplaces**

Alleen indien u structureel inkomen ontvangt uit het verhandelen van producten op digitale peer-to-peer marketplaces dient u dit hier aan te geven. Hier worden dus geen incidentele opbrengsten bedoeld uit privé verkopen.

**Uw huidige of voormalige beroep(en)**

Indien u werkzaam bent, kunt u uw vakgebied of functie en bedrijf of branche/sector waarin u werkt noemen. Indien u niet werkzaam of gepensioneerd bent, kunt u uw voormalige vakgebied of functie en bedrijf of branche/sector waarin u heeft gewerkt noemen.

**Onderdeel E****Beperkte handelbaarheid participaties**

Onlangs de aanwezigheid van de terugkoopfaciliteit dient u voor uzelf het risico in te schatten dat verbonden is aan de beperkingen in de mogelijkheden tot overdracht van de participaties (beperkte liquiditeit van de participaties). Dit kan tot gevolg hebben dat u langer aan deze belegging bent gebonden dan verwacht of gewenst is. Voorts kan de beperkte liquiditeit van de participaties ook een drukkend effect hebben op de waarde ervan. Voor een meer gedetailleerde uitleg met betrekking tot de beperkte handelbaarheid van participaties en de mogelijke gevolgen daarvan, verwijzen wij u naar het prospectus.

**Gespreide beleggingsportefeuille**

Een gespreide beleggingsportefeuille is een combinatie van verschillende typen beleggingen (aandelen, obligaties, vastgoed en/of liquide middelen) om zo het risico van de portefeuille in zijn geheel te beperken. Door beleggingen te spreiden wordt specifiek risico van de onderliggende beleggingen geminimaliseerd. Door deze wijze van beleggen kan op lange termijn een meer stabiel rendement worden genoten.